

溫哥華華埠宗親會 及會館傳承計畫



堅固大樓、復興傳統

溫哥華華埠傳承計畫建議運用三千六百萬元作為修復十二棟統大樓之用，以作為振興華埠的關鍵步。市議會已承諾使用三百六十萬去資助這個項目。

傳承計畫是一個可以長久固定華埠文化的大好機會。可令本市、省政府、加國、及我們的後代都以溫哥華華埠引以為傲。

華埠社團傳統文物大樓協會聯同溫哥華市政府正在尋求有興趣的資金合作夥伴，與持卑詩省政府加拿大政府一起推行及實施溫哥華華埠會館傳承計畫。

華埠社區在歷史所扮演的角色

由移民組成的多個非牟利機構形成了今天的華埠社區。它們對會員提供了社區支援和綜合福利服務。帶著團結精神和慈善服務的理念，社團在這百多年來已成為社區的中流砥柱。

百多年前，華埠社團妥善運用社區資源，透過籌募資金，建造了圍繞華埠社區的大廈及建築物。多年來，會館為長者和青少年提供社交活動，亦提供約六百個可負擔房屋、辦公室、零售鋪位，以及籌辦文化活動及傳統節日慶祝活動的場地。



社團的所在是溫哥華華埠在2011年被列為國家歷史地標的關鍵。社團大樓，設施及文化都是華埠的支柱，帶着大量的社會和歷史價值。

社團大樓的嚴重失修狀況

超過百多年歷史的十二棟社團傳統大樓需要大規模的修復及更新工程。可是，對社團來說，這是一個極大的挑戰。

如果沒有一個持續的長遠計劃去延長傳統大樓的壽命，它們快會變成不安全和不適合居住的樓宇，最後失去了遺產建築物的使命。

現在是一個嚴峻的關鍵時刻去扭轉華埠傳統大樓日久失修的狀況。修復這些大樓提供了一個機會去吸納年輕的新一代和新成員參與，以確保社團發展需求。



溫哥華華埠宗親會及會館傳承計畫概要

計畫擬議預算最少三千六百萬元作為修復十二棟溫哥華華埠傳統大樓之用。

預算將用於：

穩定大樓及抗震升級	二千九百萬
提高大樓用途	六百萬
提高社團能力及計劃實施	一百萬

華埠社團傳統大樓一覽

總建築面積：
159,400 平方尺

住宅用途：
50,200 平方尺 (31%)
184 戶

商業用途：
49,300 平方尺 (31%)

社團會用途：
56,900 平方尺 (36%)

其他機構用途：
3,000 平方尺 (2%)

計劃目標

- 修復十二棟大樓, 保護華埠國家級歷史區地位
- 確保華埠傳統大樓繼續為社區, 特別為長者提供可負擔房屋。
- 加強華埠的經濟發展, 提供零售舖位, 商業和活動空間, 從而提升溫哥華華埠成為一個享譽國際的旅遊區。
- 提高大樓用途, 加強儲備基金以配合社團未來的發展方向。
- 培育新一代的加籍華人, 傳承文化傳統, 鞏固及豐富加拿大多元文化社會的形像。

共同致力實現社團群體的目標

溫哥華華埠宗親會及會館傳承計畫是聯同卑詩省, 溫哥華市, 華埠社團, 及華埠社團傳統文物大樓協會共同合作。社團的準備是這計劃的關鍵。

鑑於華埠社團傳統大樓的重要性的和它對社區和國家的獨特性, 修復大樓的資源必需透過政府, 社區, 私型機構和使用集體的力量。

例如, 卑詩省政府撥款進行華埠長者房屋可行性的研究計劃, 這一項研究是傳承計畫的延續。研究計劃除了審查長者房屋的需求外, 還見證了大樓對保護長者留在社區和國家文化歷史的重要性。

經歷百多年歷史的華埠社團在社會的地位已根深蒂固。如可以得到完善的配套裝備和支持, 華埠社團的貢獻可以延續至下一個世紀。溫哥華華埠社團傳承計畫是將加國的國家傳統文化一直代代相傳下去。

想要更多的資料可以到：

vancouver.ca/dtesplan
vancouver.ca/chinatown
致電 3-1-1