

DICTAMEN NÚMERO CATORCE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA POR EL QUE SE DETERMINA PROCEDENTE EXCEPTUAR EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA A FIN DE REALIZAR LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO IEEBC-AD-2022/09 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y TRASLADO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO ELECTORAL.

Los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Estatal Electoral de Baja California, en ejercicio de las atribuciones conferidas en los artículos 100, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California; artículos 1 fracción IV, 3 fracción VII, inciso b), 4 fracción V, 20, 21 fracción III, 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, así como los artículos 13, 14, 15 y 17 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, se encuentran reunidos para dictaminar sobre la aprobación del procedimiento de adjudicación directa No. IEEBC-AD-2022/09 para la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral; al tenor de los siguientes antecedentes, considerandos y puntos resolutivos.

GLOSARIO

Comité de Adquisiciones	El Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Estatal Electoral de Baja California.
Consejo General	El Consejo General Electoral del Instituto Estatal Electoral de Baja California.
Constitución Local	La Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California.
Instituto Electoral	El Instituto Estatal Electoral de Baja California.
Ley de Adquisiciones	La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.
Ley Electoral	La Ley Electoral del Estado de Baja California.
Reglamento de Adquisiciones	El Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.



Handwritten blue ink signatures and marks on the right side of the page, including a large downward-pointing arrow and several illegible signatures.

ANTECEDENTES.

1. El 11 de enero de 2021, mediante la Quinta Sesión Extraordinaria del Consejo General, se aprobó el Dictamen Número Treinta de la Comisión de Reglamentos y Asuntos Jurídicos, relativo a los Lineamientos para Regular la Organización y Desarrollo de Sesiones Virtuales o a Distancia del Consejo General Electoral y demás Órganos Colegiados del Instituto Electoral.
2. El 17 de noviembre de 2021 el Consejo General a través de la Sexagésima Octava Sesión Extraordinaria, aprobó el Dictamen Número Treinta y Cuatro de la Comisión Especial de Administración relativo al proyecto de presupuesto de egresos y su articulado, programa operativo anual, plantilla de personal, y sus tabuladores de percepciones incluyendo el financiamiento público a los partidos políticos, para el ejercicio fiscal 2021, por la cantidad de \$213,909,151.00 M.N. (Doscientos trece millones novecientos nueve mil ciento cincuenta y un pesos 00/100 moneda nacional).
3. El 23 de diciembre de 2021 el Pleno del Congreso del Estado aprobó el presupuesto de egresos del Instituto Electoral para el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, por la cantidad de \$213,909,151.00 M.N. (Doscientos trece millones novecientos nueve mil ciento cincuenta y un pesos 00/100 moneda nacional).
4. El 31 de diciembre de 2021 se publicó en el Periódico Oficial el presupuesto de egresos del Estado de Baja California para el ejercicio fiscal 2022, en el que se incluye el presupuesto anual para el Instituto Electoral, por la cantidad de \$213,909,151.00 M.N. (Doscientos trece millones novecientos nueve mil ciento cincuenta y un pesos 00/100 moneda nacional).
5. El 19 de enero de 2022, el Consejo General aprobó el Dictamen Número Dos de la Comisión Especial de Administración y Enajenaciones, relativo a la reasignación de partidas presupuestales correspondiente al presupuesto de egresos del Instituto Estatal Electoral para el ejercicio fiscal 2022, de conformidad al techo financiero autorizado por el Congreso del Estado hasta por la cantidad de \$213'909,151.00 M.N. (Doscientos trece millones novecientos nueve mil ciento cincuenta y un pesos 00/100 moneda nacional) aprobado por la H. XXIV Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de Baja California".
6. El 15 de febrero de 2022, el Comité de Adquisiciones en la Primera Sesión Extraordinaria, acordó recibir el programa anual de adquisiciones del ejercicio fiscal

2022 por un monto equivalente a \$22,958,796.63 M.N. (veintidós millones novecientos cincuenta y ocho mil setecientos noventa y seis pesos 63/100 moneda nacional) sin incluir el impuesto al valor agregado.

7. El 15 de febrero de 2022, el Comité de Adquisiciones, celebró la Primer Sesión Extraordinaria del ejercicio fiscal 2022, en la cual aprobó los montos máximos y mínimos a que se sujetarán los procedimientos de adquisiciones, arrendamientos y servicios para el ejercicio fiscal 2022, quedando de la siguiente manera:

MONTOS MÁXIMOS DE ADJUDICACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

PRESUPUESTO AUTORIZADO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS		MONTO MÁXIMO TOTAL DE CADA OPERACIÓN QUE PODRÁ ADJUDICARSE:	MONTO MÁXIMO O TOTAL DE CADA OPERACIÓN QUE PODRÁ ADJUDICARSE MEDIANTE:
MAYOR DE	HASTA	DIRECTAMENTE	INVITACIÓN
	15'000,000	228,000	780,000
15'000,000	30'000,000	259,000	1'123,000
30'000,000	50'000,000	292,000	1'463,000
50'000,000	100'000,000	326,000	1'805,000
100'000,000	150'000,000	357,000	2'153,000
150'000,000	250'000,000	406,000	2'598,000
250'000,000	350'000,000	438,000	2'927,000
350'000,000	450'000,000	472,000	3'107,000
450'000,000	600'000,000	503,000	3'444,000
600'000,000	750'000,000	520,000	3'624,000
750'000,000	1,000'000,000	570,000	3'965,000
1,000'000,000		600,000	4'143,000

Es así que, el volumen anual presentado en el Programa Anual de Adquisiciones asciende a la cantidad de \$22,958,796.63 M.N. (veintidós millones novecientos cincuenta y ocho mil setecientos noventa y seis pesos 63/100 moneda nacional), sin incluir el impuesto al valor agregado, por lo que el rango que corresponde de conformidad con los montos máximos y mínimos señalados, es el de **"MAYOR DE 15'000,000 HASTA 30'000,000"**; de acuerdo al importe asignado a cada una de las partidas presupuestales que conforman dicho programa, es decir, de hasta \$259,000.00 M.N. (Doscientos cincuenta y nueve mil pesos 00/100 moneda nacional) para adjudicación directa, y de hasta \$1'123,000.00 M.N. (Un millón ciento veintitrés mil pesos 00/100 moneda nacional) para el procedimiento de invitación.

8. El 17 de marzo de 2022, se llevó a cabo el acto de apertura técnica relativo al procedimiento de invitación número IEEBC-INV-2022/02 relativo a la contratación del servicio de mantenimiento instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral, a través de la herramienta tecnológica de sesiones virtuales o a distancia, en cumplimiento con las medidas preventivas establecidas por el Consejo General en el Punto de Acuerdo IEEBC-CG-PA06-2020, así como de los Lineamientos para regular la organización y desarrollo de sesiones virtuales o a distancia del Consejo General Electoral y demás Órganos Colegiados del Instituto Estatal Electoral, en la cual solo se presentaron las propuestas por parte de los proveedores Refrigeración Leal S de RL de CV y Salvador Alejandro Diaz Gutierrez, por lo que en el acto con fundamento en el artículo 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones se declaró desierto el procedimiento de invitación por no contar con tres propuestas susceptibles de analizarse técnicamente.

9. El 25 de marzo de 2022, se llevó a cabo el acto de apertura técnica relativo al procedimiento de invitación número IEEBC-INV-2022/02-BIS relativo a la contratación del servicio de mantenimiento instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral, a través de la herramienta tecnológica de sesiones virtuales o a distancia, en cumplimiento con las medidas preventivas establecidas por el Consejo General en el Punto de Acuerdo IEEBC-CG-PA06-2020, así como de los Lineamientos para regular la organización y desarrollo de sesiones virtuales o a distancia del Consejo General Electoral y demás Órganos Colegiados del Instituto Estatal Electoral, en la cual solo se presentaron las propuestas por parte de los proveedores Refrigeración Leal S de RL de CV y Salvador Alejandro Diaz Gutierrez, por lo que en el acto con fundamento en el artículo 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones se declaró desierto el procedimiento de invitación por no contar con tres propuestas susceptibles de analizarse técnicamente.

10. El 28 de marzo de 2022, mediante oficio No. IEEBC/ORM/037/2022 (Anexo 1), suscrito por el Jefe de Oficina de Recursos Materiales, solicitó la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral, mediante el procedimiento de adjudicación directa.

En ese sentido, en la solicitud de mérito, el área solicitante, expone medularmente lo siguiente:

- a) Se solicita se autorice la contratación mediante el procedimiento de adjudicación directa, al amparo de lo previsto en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large '4' on the left margin and several scribbles on the right margin.

- b) Que es necesario para el Instituto Estatal Electoral de Baja California, la sustitución de los equipos de aire acondicionado tipo dividido, pertenecientes al inmueble, por los aparatos de aire acondicionado tipo paquete de 5 toneladas y 20 toneladas propiedad del instituto, toda vez que los aparatos actuales generan mucho ruido, el cual no permite la correcta ejecución de actividades de los titulares de dichas áreas, así como constantes descomposturas, las cuales representaron una inversión aproximada de \$40,000 pesos, en mantenimientos correctivos, solo en 2do semestre del ejercicio 2021.

Debido a la situación geográfica y climática de la zona donde está ubicado el Instituto Estatal Electoral de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten con las condiciones laborales adecuadas para desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.

Por lo anteriormente fundado, se considera pertinente llevar a cabo la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral.

- c) Para la adquisición de los bienes, el área solicitante cuenta con la suficiencia presupuestal dentro de la partida presupuestal 35704 denominada "Instalación, Reparación y mantenimiento de sistemas de aire acondicionado".

11. El 01 de abril de 2022, el Comité de Adquisiciones del Instituto Electoral celebró la Quinta Sesión Extraordinaria con el objeto de discutir, modificar y, en su caso, aprobar el proyecto por el que se determina procedente exceptuar del procedimiento de Licitación Pública, a fin de realizar la Adjudicación Directa Número No. IEEBC-AD-2022/09 para la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral; evento al que asistieron por parte del Comité de Adquisiciones con voz y voto los CC. Raúl Guzmán Gómez, Presidente del Comité; Gabino Emmanuel Castañeda Ramírez, Secretario Técnico del Comité; Diego Alejandro Rivera Carrillo y Nayar Lopez Silva, Vocales del Comité; German Francisco Tinoco Gutierrez, en su calidad de área solicitante, así como con derecho a voz la C. Silvia Badilla Lara.

Con base en lo anterior, se emiten los siguientes:

CONSIDERANDOS

Instituto Estatal Electoral
Baja California

I. COMPETENCIA.

Que este Comité de Adquisiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18, fracción III, de la Ley de Adquisiciones tiene dentro de sus funciones el dictaminar previamente a la iniciación del procedimiento, sobre la improcedencia de celebrar licitaciones públicas de conformidad con lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones.

En consecuencia, este Comité de Adquisiciones es competente para aprobar el presente dictamen mediante el cual se propone exceptuar el procedimiento de licitación pública para realizar el procedimiento de adjudicación directa para la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral.

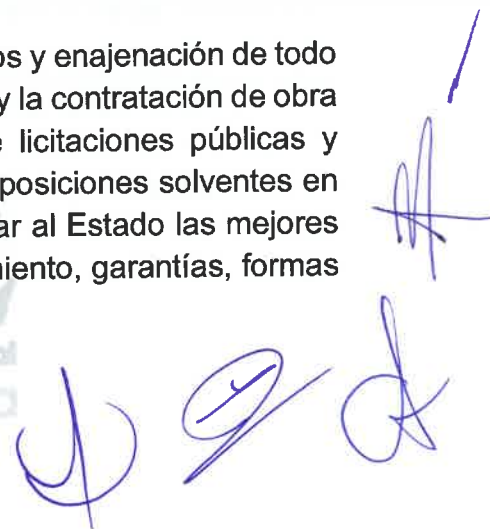
II. MARCO JURÍDICO APLICABLE.

a. Constitución Local.

Que el artículo 5, Apartado B, de la Constitución Local estipula que, la organización de las elecciones estatales y municipales es una función pública que se realiza a través de un organismo público autónomo e independiente denominado Instituto Estatal Electoral, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, a cuya integración concurren los ciudadanos y los partidos políticos, según lo disponga la Ley. En el ejercicio de esta función pública, serán principios rectores la certeza, imparcialidad, independencia, legalidad, máxima publicidad, objetividad y austeridad.

Por su parte, el artículo 100 de la Constitución Local señala que, los recursos económicos de que dispongan, entre otros, los organismos públicos autónomos, se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, de acuerdo a las metas a que estén destinados dentro de sus respectivos Presupuestos de Egresos.

De igual forma, establece que las adquisiciones, arrendamientos y enajenación de todo tipo de bienes, prestación de servicios de cualquier naturaleza y la contratación de obra que realicen, se adjudicarán o llevarán a cabo a través de licitaciones públicas y convocatorias públicas, para que se presenten libremente proposiciones solventes en sobre cerrado, que será abierto públicamente a fin de asegurar al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, garantías, formas de pago, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.



Asimismo, mandata que cuando las licitaciones públicas no sean idóneas para asegurar dichas condiciones, las leyes establecerán las bases, procedimientos, reglas, requisitos, y demás elementos para acreditar la economía, eficiencia, eficacia y honradez que garanticen las mejores condiciones financieras, comerciales y de servicio.

b. Ley Electoral.

Que el artículo 34 de la Ley Electoral estipula, que el patrimonio del Instituto Electoral se integra con los bienes muebles e inmuebles que se destinen al cumplimiento de su objeto y las partidas que anualmente se les señalen en el presupuesto de egresos del Estado, para la organización de los procesos electorales locales y para el financiamiento de los partidos políticos.

c. Ley de Adquisiciones.

Que el artículo 1, fracción IV, de la Ley de Adquisiciones precisa, que la misma es de orden público y tiene por objeto regular las acciones relativas a la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto y control de las adquisiciones, arrendamientos y servicios que realicen, entre otros, los organismos públicos con autonomía reconocida en la Constitución Local.

En ese orden, la fracción VIII del artículo 3 de la referida ley establece que, el Comité de Adquisiciones es el órgano con atribuciones para conocer de las adquisiciones, arrendamientos y servicios que deban adjudicarse o contratarse en los términos de la citada Ley de Adquisiciones.

De igual forma, el artículo 4, fracción V, de la Ley de Adquisiciones señala que, para los efectos de esta Ley, quedan comprendidas la reconstrucción y mantenimiento de bienes muebles.

Además, el artículo 18, fracción I, de la Ley de Adquisiciones estipula que, el Comité de Adquisiciones tendrá dentro de sus funciones la de convocar y adjudicar las adquisiciones, arrendamientos y servicios.

Por otra parte, la Ley de Adquisiciones señala en su artículo 19 BIS 1, que los sujetos obligados integrarán un padrón de proveedores registrados y clasificados, por giro, conforme a los criterios y procedimientos que al respecto fije el Reglamento de la materia.



Handwritten blue ink marks on the right side of the page, including a large downward-pointing arrow, a vertical line, and several signatures.

En consonancia con lo anterior, el diverso 19 BIS 2 del mismo ordenamiento legal, estatuye que solo podrán celebrarse contratos de adquisiciones, arrendamientos o servicios con las personas inscritas en el padrón de proveedores referido, salvo los supuestos contemplados en el artículo 49 de la propia Ley de Adquisiciones.

En esa tesitura, el artículo 21 de la Ley de Adquisiciones señala, que la contratación de adquisiciones, arrendamientos y servicios, se llevará a cabo mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

- i. Licitación pública;
- ii. Invitación, y
- iii. Adjudicación directa.

Que el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones prevé la posibilidad de exceptuar la celebración de procedimientos de licitación pública, para lo cual se puede optar por los procedimientos de contratación por invitación o adjudicación directa, para lo cual la selección del procedimiento deberá fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurren en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el sujeto obligado. La acreditación de los criterios mencionados y la justificación de las razones para el ejercicio de la opción, deberá constar por escrito y ser firmado por el titular del órgano usuario o requirente de los bienes o servicios.

En ese sentido, el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, señala que la unidad administrativa podrá adjudicar directamente el contrato cuando dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos.

III. RAZONES QUE SUSTENTAN EL DICTAMEN.

1. Que con base en las disposiciones legales que fundan el presente Dictamen, se advierte que las contrataciones por regla general deben realizarse mediante la celebración de licitaciones públicas; sin embargo, la propia Constitución Local establece la posibilidad de que en ciertos casos no sea idóneo celebrar este tipo de procedimientos, para lo cual permite que en la ley secundaria se regulen las formas y reglas bajo las cuales se podrá permitir no llevar a cabo una licitación pública.

2. Así, la Ley de Adquisiciones, permite que las contrataciones también podrán llevarse a cabo bajo dos procedimientos adicionales, los cuales consisten en el procedimiento de invitación y el procedimiento de adjudicación directa; no obstante, la

materialización de estos procedimientos requiere que se surtan de forma indistinta, en términos generales, los supuestos siguientes:

- a) Que la licitación pública se declare desierta o sea cancelada (artículos 35 y 37 de la Ley de Adquisiciones);
- b) Que la contratación se ampare en el catálogo de hipótesis previstas en el artículo 38 de la Ley de Adquisiciones, y
- c) Cuando el importe de cada operación no exceda de los montos máximos que al efecto establezca la tesorería para cada uno de los órganos (artículo 39 de la Ley de Adquisiciones).

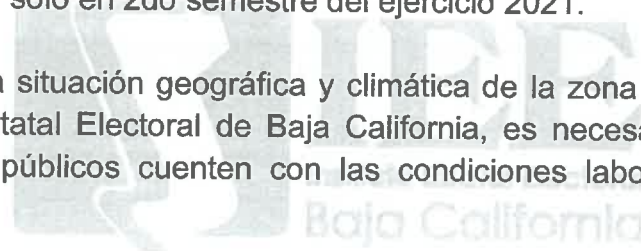
3. Que de acuerdo con lo expuesto en el antecedente 10 del presente Dictamen, la Oficina de Recursos Materiales, somete a la consideración de este Comité de Adquisiciones la propuesta de contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral.

4. Como ya se apuntó, si bien la Ley de Adquisiciones permite realizar procedimientos de contratación bajo las figuras de invitación y adjudicación directa, también señala que la selección del procedimiento de contratación debe encontrarse debidamente fundada y motivada, según las circunstancias que concurran en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Instituto Electoral.

5. En ese sentido, este Comité de Adquisiciones determina que la propuesta de excepción que formula el área solicitante, se encuentra debidamente justificada; lo anterior, de conformidad con los razonamientos siguientes:

- a) Que es necesario para el Instituto Estatal Electoral de Baja California, la sustitución de los equipos de aire acondicionado tipo dividido, pertenecientes al inmueble, por los aparatos de aire acondicionado tipo paquete de 5 toneladas y 20 toneladas propiedad del instituto, toda vez que los aparatos actuales generan mucho ruido, el cual no permite la correcta ejecución de actividades de los titulares de dichas áreas, así como constantes descomposturas, las cuales representaron una inversión aproximada de \$40,000 pesos, en mantenimientos correctivos, solo en 2do semestre del ejercicio 2021.

Debido a la situación geográfica y climática de la zona donde está ubicado el Instituto Estatal Electoral de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten con las condiciones laborales adecuadas para



desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.

Por lo anteriormente fundado, se considera pertinente llevar a cabo la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral.

6. ESTUDIO DE MERCADO

Con el objeto de obtener las mejores condiciones, se solicitaron propuestas de servicio a los 2 proveedores que participaron en los dos procedimientos de invitación declarados desiertos, las cuales a continuación se presentan:

PROVEEDORES	REFRIGERACIÓN LEAL S DE RL DE CV	SALVADOR ALEJANDRO DÍAZ GUTIÉRREZ
SUBTOTAL	\$ 345,000.00	\$ 316,920.00
IVA	\$ 27,600.00	\$ 50,707.20
TOTAL	\$ 372,600.00	\$ 367,627.20

7. DE LOS SERVICIOS A CONTRATAR

El Instituto Electoral, requiere contar con los siguientes servicios, teniendo como referencia los domicilios que a continuación se indican:

No.	EDIFICIO	DIRECCIÓN
1	OFICINAS GENERALES "CUAUHTÉMOC"	Calzada Cuauhtémoc # 801, Colonia Pro Hogar, C.P. 21240, Mexicali, B.C., entre C. Río Mocerito y C. Río Culiacán
2	ALMACÉN "EL PORVENIR"	Calzada del Sol No. 26, Col. El Porvenir, C.P. 21220, Mexicali, Baja California

El servicio solicitado consta de los siguientes conceptos de acuerdo a las necesidades específicas de cada una de las áreas donde se ejecutarán los trabajos:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
CONSEJEROS 1 (Viridiana Maciel - Abel Muñoz)			
1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
1.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE A DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
1.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
1.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
1.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1
1.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
1.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
CONSEJEROS 2 (Vera Juarez - Jorge Aranda)			
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
2.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
2.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
2.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
2.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1
2.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
2.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
CONSEJEROS 3 (Guadalupe Flores - Javier Bielma)			
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
3.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERV	2
3.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
3.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
3.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1
3.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
3.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (LARGO, DEL SEGUNDO PISO AL PRIMER PISO)	LOTE	1
UNIDAD TÉCNICA DE LO CONTENCIOSO (PLANTA ALTA)			
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
4.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
4.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
4.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
4.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1

4

(Handwritten signatures and initials)

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
4.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
4.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
4.09	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA RÍGIDA PARA INYECCIÓN DE AIRE A OFICINA DE MANDO MEDIO.	Lote	1
UNIDAD DE TRANSPARENCIA (PLANTA BAJA)			
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE MURO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
5.02	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERV	1
5.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERV	1
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
5.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
5.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA)	PZA	1
5.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
5.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES (PLANTA ALTA)			
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 20 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
6.2	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
6.3	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 20 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 20 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1

(Handwritten signatures and initials)

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
6.5	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE PARA EQUIPO DE AC DE PAQUETE DE 20 TONELADAS	SERV	1
6.6	REJILLAS PLAFONERAS (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, DUCTO FLEXIBLE Y CONEXIÓN A RAMAL)	PZA	2
6.7	REJILLAS FIJAS	PZA	18
6.8	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA E INSTALACIÓN)	PZA	3
6.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 20 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
6.10	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTERÍA RÍGIDA (INCLUYE LÍNEA DE DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 ENTRE SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES, CON LA DUCTERÍA RÍGIDA NECESARIA PARA DISTRIBUIR DE MANERA UNIFORME EL FLUJO DE AIRE ENTRE LAS AREAS ABIERTAS Y LOS CUBÍCULOS AISLADOS)	LOTE	1
PARTIDOS POLÍTICOS (PLANTA BAJA)			
7.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
7.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
CONTROL INTERNO (PLANTA BAJA)			
8.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
8.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
8.03	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA RÍGIDA PARA INYECCIÓN DE AIRE A OFICINAS DE MANDOS MEDIOS	LOTE	1
INFORMÁTICA (PLANTA ALTA)			
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA	SERV	1

4

[Handwritten signatures and initials]

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
	DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.		
RECURSOS MATERIALES (PLANTA BAJA)			
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	EQUIPO	1
ADMINISTRACIÓN (PLANTA BAJA)			
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
RECURSOS HUMANOS / CONTABILIDAD(PLANTA BAJA)			
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1

8. PLAZO DE ENTREGA Y ORDEN DE EJECUCIÓN.

Los servicios a contratar tendrán un plazo para terminación y entrega de hasta 60 días naturales a partir de la fecha de suscripción del contrato.

Se deberá considerar en el siguiente orden las áreas a atender según el tipo de servicio que se realice:

NO.	ÁREA	SERVICIO
1	CONSEJEROS 1 (Viridiana Maciel - Abel Muñoz)	INSTALACIÓN
2	CONSEJEROS 3 (Guadalupe Flores - Javier Bielma)	INSTALACIÓN
3	CONSEJEROS 2 (Vera Juarez - Jorge Aranda)	INSTALACIÓN
4	UNIDAD TÉCNICA DE LO CONTENCIOSO (PLANTA ALTA)	INSTALACIÓN
5	SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES (PLANTA ALTA)	INSTALACIÓN
6	UNIDAD DE TRANSPARENCIA (PLANTA BAJA)	INSTALACIÓN
7	PARTIDOS POLÍTICOS (PLANTA BAJA)	INSTALACIÓN
8	CONTROL INTERNO (PLANTA BAJA)	INSTALACIÓN

NO.	ÁREA	SERVICIO
1	INFORMÁTICA (PLANTA ALTA)	MANTENIMIENTO
2	RECURSOS MATERIALES (PLANTA BAJA)	MANTENIMIENTO

(Handwritten signatures and marks)

NO.	ÁREA	SERVICIO
3	ADMINISTRACIÓN (PLANTA BAJA)	MANTENIMIENTO
4	RECURSOS HUMANOS / CONTABILIDAD (PLANTA BAJA)	MANTENIMIENTO

9. PROPUESTA DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA

Por lo anteriormente expuesto, es que se propone contratar los servicios al proveedor **SALVADOR ALEJANDRO DÍAZ GUTIÉRREZ** toda vez que cumple con los requerimientos para satisfacer las necesidades para el desarrollo de las actividades inherentes al Instituto, tomando en consideración los siguientes puntos:

10. FORMA DE PAGO.

Se considera que el pago de los servicios contratados se realizará mediante un pago de anticipo del 50% del valor del contrato, 25% al tener un avance del 50% en los servicios contratados y 25% como finiquito del contrato al termino de los trabajos, siempre y cuando hayan sido ejecutados en tiempo forma y calidad según la revisión realizada por el área administradora del contrato.

Los pagos se realizarán mediante transferencia bancaria a la cuenta que el proveedor proporcione, en un plazo no mayor a 5 días hábiles contados a partir de la entrega del comprobante fiscal, previo servicio recibido a entera satisfacción.

El proveedor adjudicado deberá facturar a nombre de:

Instituto Estatal Electoral de Baja California

RFC: IEE-941214-BL2

Dirección: Calzada Cuauhtémoc #801, Colonia Pro-Hogar,
Mexicali, Baja California

C. P. 21240.

Correo electrónico para envío de factura: facturas@ieebc.mx

11. VIGENCIA DEL CONTRATO Y CONDICIONES GENERALES

Se propone la vigencia del contrato a partir de su suscripción hasta por 60 días naturales de plazo de ejecución.

En atención a lo dispuesto en el artículo 47, párrafo tercero de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, el proveedor adjudicado

deberá entregar una fianza de cumplimiento de contrato equivalente al 10% del monto total del contrato sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y una fianza o cheque certificado como garantía del 100% del anticipo entregado incluyendo el impuesto al Valor Agregado (IVA).

12. Así, el artículo 40, de la Ley de Adquisiciones mandata que, podrá adjudicarse directamente el contrato cuando dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos, de conformidad con lo establecido en el antecedente 8 y 9 del presente documento.

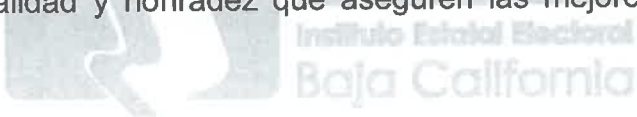
13. En ese sentido, a fin de determinar la viabilidad de la solicitud formulada conviene realizar un análisis de los requisitos que debe contener el mismo, de conformidad con los requisitos establecidos en el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, toda vez que de no cumplirse alguno de ellos la solicitud debe desecharse. Así, este Comité de Adquisiciones procederá al análisis de los requisitos en los términos siguientes:

Requisitos previstos en el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones.	Acreditación de los requisitos
I. Descripción de los bienes o servicios;	Se cumple, toda vez que el solicitante describe que se trata de lo siguiente: la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral.
II. Plazos y condiciones de entrega de los bienes o de prestación de los servicios;	Se cumple, en virtud de que se señala que, El proveedor adjudicado deberá entregar el servicio en un plazo para terminación y entrega de hasta 60 días naturales a partir de la fecha de suscripción del contrato.
III. Motivación y fundamentación legal del supuesto de excepción;	Se satisface el requisito, toda vez que la solicitud se funda en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, y además motiva la misma que es necesario para el Instituto Estatal Electoral de Baja California, la sustitución de los equipos de aire acondicionado tipo dividido, pertenecientes al inmueble, por los aparatos de aire acondicionado tipo paquete de 5 toneladas y 20 toneladas propiedad del instituto, toda vez que los aparatos actuales generan mucho ruido, el cual no permite la correcta ejecución de actividades de los titulares de dichas áreas, así como constantes decomposturas, las cuales representaron una

Requisitos previstos en el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones.	Acreditación de los requisitos
	inversión aproximada de \$40,000 pesos, en mantenimientos correctivos, solo en 2do semestre del ejercicio 2021. Debido a la situación geográfica y climática de la zona donde está ubicado el Instituto Estatal Electoral de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten con las condiciones laborales adecuadas para desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.
IV. Precio estimado;	Se cumple, puesto que de la solicitud precisa como monto la cantidad de \$367,627.20 M.N. (trescientos sesenta y siete mil seiscientos veintisiete pesos 20/100 M.N.)
V. Forma de pago propuesta, y	Se satisface, ya que se establece que la forma de pago será mediante un pago de anticipo del 50% del valor del contrato, 25% al tener un avance del 50% en los servicios contratados y 25% como finiquito del contrato al termino de los trabajos, siempre y cuando hayan sido ejecutados en tiempo forma y calidad según la revisión realizada por el área administradora del contrato.
VI. El procedimiento de contratación propuesto	Se cumple, toda vez que solicita se realice la contratación mediante el procedimiento de adjudicación directa con fundamento en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones.

14. En consecuencia, este Comité de Adquisiciones determina, con base en los razonamientos expuestos, que es procedente la excepción propuesta por el área solicitante para no realizar el procedimiento de licitación pública, y llevar a cabo el diverso de adjudicación directa para realizar la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral.

15. Una vez que ha quedado plenamente justificada la excepción al procedimiento de licitación pública, y que por tanto resulta procedente instrumentar el de adjudicación directa, es necesario que este Comité de Adquisiciones analice si el proveedor propuesto de adjudicar el contrato garantiza los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el



✓

4

✓

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Instituto Electoral, en el caso, en cuanto a precio, calidad, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

16. Así, la persona física **SALVADOR ALEJANDRO DÍAZ GUTIÉRREZ** es quien cuenta con las mejores condiciones técnicas, de calidad y precio, por lo que resulta la mejor opción para la adjudicación directa del servicio que se solicita.

Con base en los antecedentes y considerandos vertidos, este Comité de Adquisiciones, debidamente fundado y motivado, emite los siguientes:

RESOLUTIVOS

PRIMERO. Es procedente exceptuar el procedimiento de licitación pública, a fin de realizar la adjudicación directa para contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral, de conformidad con los párrafos 1 al 16 del Considerando III del presente dictamen.

SEGUNDO. Se aprueba el procedimiento de adjudicación directa número IEEBC-AD-2022/09 para llevar a cabo la contratación del servicio de mantenimiento, instalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Electoral, de conformidad con lo expuesto en el considerando III del presente dictamen, a la siguiente:

Persona física **SALVADOR ALEJANDRO DÍAZ GUTIÉRREZ** por la cantidad de \$367,627.20 M.N. (trescientos sesenta y siete mil seiscientos veintisiete pesos 20/100 M.N.) IVA incluido a la tasa del 16%, con domicilio ubicado en Avenida Ayuntamiento #820-A, Colonia Ex Ejido Coahuila, Mexicali, Baja California. C.P. 21260. Con el Registro Federal de Contribuyentes clave DIGS841007QT2.

TERCERO. Se instruye al Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones realice los trámites administrativos necesarios para celebrar la contratación referida en el resolutivo SEGUNDO.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CUARTO. Publíquese el presente Dictamen en la página de internet del Instituto Electoral en términos de lo establecido en el artículo 22, numeral 4, del Reglamento Interior del Instituto Electoral.

Dado en las instalaciones del Instituto Estatal Electoral de Baja California, al primer día del mes de abril del año dos mil veintidós.

A T E N T A M E N T E
“POR LA AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA
DE LOS ORGANISMOS ELECTORALES”
EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS
DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA


C. RAÚL GUZMÁN GÓMEZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ




C. GABINO E. CASTAÑEDA RAMIREZ
SECRETARIO TÉCNICO

INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL
DE BAJA CALIFORNIA
COMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS


C. DIEGO ALEJANDRO CARRILLO
RIVERA
VOCAL DEL COMITÉ

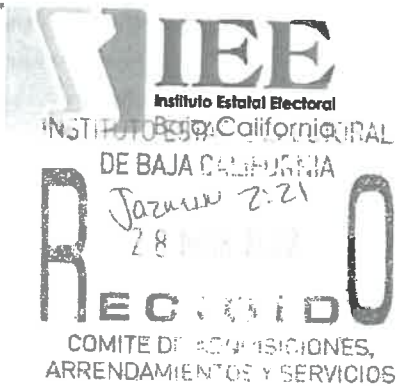

C. NAYAR LOPEZ SILVA
VOCAL DEL COMITÉ


C. GERMAN FRANCISCO TINOCO
GUTIÉRREZ
ÁREA SOLICITANTE


C. SILVIA BADILLA LARA
REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO
DE CONTROL INTERNO

RGG/GEOR/CAAS





OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

Oficio número IEEBC/RM/037/2022
Asunto: Solicitud de contrato de Servicio de A/C

Mexicali, Baja California, a 28 de marzo de 2022

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA PRESENTE.-

Con fundamento en las atribuciones conferidas en el artículo 50, inciso d, fracción XIV del Reglamento Interior del Instituto Estatal Electoral; en atención al artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California y 17, fracción III, de su Reglamento; derivado de la reasignación de partidas presupuestales del presupuesto de egresos del Instituto Estatal Electoral de Baja California correspondiente al periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021; mediante el presente solicito se someta a consideración del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Estatal Electoral de Baja California, la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y TRASLADO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA**, mediante el Procedimiento de adjudicación directa con base a los fundamentos legales y justificación que se expone a continuación:

I. FUNDAMENTACIÓN LEGAL:

PRIMERO: Que conforme a lo dispuesto por el artículo 100 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California, es atribución del Instituto Estatal Electoral de Baja California el administrar sus recursos económicos con base a los criterios de eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, de acuerdo a las metas que estén destinadas dentro de sus respectivos Presupuestos de Egresos. Para tales efectos, todas las adquisiciones, arrendamientos y contrataciones de bienes y prestación de servicios que se lleven a cabo deberán realizarse mediante la aplicación imparcial de los recursos.

SEGUNDO: Que, la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Baja California, en el artículo 20, establece que se podrá optar contratar adquisiciones, arrendamientos y servicios, cuando se cuente con viabilidad presupuestal autorizada en la partida que se trate, y siempre que el Comité hubiera convocado y adjudicado en los términos de la Ley de Adquisiciones.

TERCERO: Que, el artículo 21 de la citada Ley de Adquisiciones, establece que la contratación de adquisiciones, arrendamientos y servicios, se llevará a cabo mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

- i. Licitación pública;
- ii. Invitación, y
- iii. Adjudicación directa.

CUARTO: Que, con fundamento en el artículo 37 el Comité podrá optar por no llevar a cabo el procedimiento de licitación pública, y se podrán celebrar contratos a través de los procedimientos de invitación o de adjudicación directa; por lo que la selección del procedimiento deberá fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurran en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Instituto.

QUINTO: Que es aplicable lo establecido por el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Baja California, en el supuesto de que dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos, el Comité podrá adjudicar directamente el contrato.

En función de lo anterior, se considera que la presente solicitud se ajusta en lo establecido en la normatividad aplicable para llevar a cabo procedimiento de adjudicación directa.

II. JUSTIFICACIÓN

Que es necesario para el Instituto Estatal Electoral de Baja California, la sustitución de los equipos de aire acondicionado tipo dividido, pertenecientes al inmueble, por los aparatos de aire acondicionado tipo paquete de 5 toneladas y 20 toneladas propiedad del instituto, toda vez que los aparatos actuales generan mucho ruido, el cual no permite la correcta ejecución de actividades de los titulares de dichas áreas, así como constantes descomposturas, las cuales representaron una inversión aproximada de \$40,000 pesos, en mantenimientos correctivos, solo en 2do semestre del ejercicio 2021.

Debido a la situación geográfica y climática de la zona donde está ubicado el Instituto Estatal Electoral de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten

OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

con las condiciones laborales adecuadas para desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.

Para la siguiente contratación, la Oficina de Recursos Materiales cuenta con suficiencia presupuestal en la partida **35704** denominada **“Instalación, Reparación y Mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado”** por un importe de **\$774,792.16 pesos (Setecientos setenta y cuatro mil setecientos noventa y dos pesos 16/100 Moneda Nacional)**.

I. EQUIPOS CONSIDERADOS PARA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y TRASLADO.

Equipos propiedad del Instituto Electoral a instalarse en oficinas Generales “Cuahtémoc”

NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE
1	2620	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633275	Goodman	0912633275
2	2621	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907175780	Goodman	0907175780
3	2666	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170740	Goodman	0908170740
4	2668	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0909674463	Goodman	0909674463
5	5065	Refrigeración de paquete Carrier 5 toneladas, A/C modelo Paj360000k000a serie c122396764	Carrier	C122396764
6	5845	Refrigeración de paquete Trane 20 toneladas A/C de refrigeración, alta eficiencia 10.0 Seer serie 16381032ja	Trane	16381032ja
7	0043	UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS, MONOFÁSICO 220 V, SOLO FRÍO, REFRIGERANTE R-410. DESINSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	YORK	853102873200500000
8	0044	UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS, MONOFÁSICO 220 V, SOLO FRÍO, REFRIGERANTE R-410.	YORK	853102873200500000



NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE
		DESINSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO		

II. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

Se requiere contar con los siguientes servicios, teniendo como referencia los domicilios que a continuación se indican:

No.	EDIFICIO	DIRECCIÓN
1	OFICINAS GENERALES "CUAUHTÉMOC"	Calzada Cuauhtémoc # 801, Colonia Pro Hogar, C.P. 21240, Mexicali, B.C., entre C. Río Mocerito y C. Río Culiacán
2	ALMACÉN "EL PORVENIR"	Calzada del Sol No. 26, Col. El Porvenir, C.P. 21220, Mexicali, Baja California

El servicio solicitado consta de los siguientes conceptos de acuerdo a las necesidades específicas de cada una de las áreas donde se ejecutarán los trabajos:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
CONSEJEROS 1 (Viridiana Maciel - Abel Muñoz)			
1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
1.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE A DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
1.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZAD, Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEIBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
1.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
1.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA)	PZA	1

OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

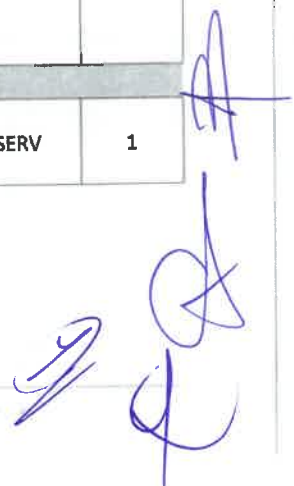
1.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
1.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
CONSEJEROS 2 (Vera Juarez - Jorge Aranda)			
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
2.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
2.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
2.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
2.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA)	PZA	1
2.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
2.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
CONSEJEROS 3 (Guadalupe Flores - Javier Bielma)			
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
3.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERV	2
3.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1

3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
3.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
3.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA)	PZA	1
3.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
3.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (LARGO, DEL SEGUNDO PISO AL PRIMER PISO)	LOTE	1
UNIDAD TÉCNICA DE LO CONTENCIOSO (PLANTA ALTA)			
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
4.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
4.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEIBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
4.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
4.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA)	PZA	1
4.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
4.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
UNIDAD DE TRANSPARENCIA (PLANTA BAJA)			
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE MURO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
5.02	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERV	1
5.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA	SERV	1

OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

	CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.		
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
5.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1
5.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA)	PZA	1
5.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
5.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1
SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES (PLANTA ALTA)			
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 20 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1
6.2	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1
6.3	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 20 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 20 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1
6.5	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE PARA EQUIPO DE AC DE PAQUETE DE 20 TONELADAS	SERV	1
6.6	REJILLAS PLAFONERAS (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, DUCTO FLEXIBLE Y CONEXIÓN A RAMAL)	PZA	2
6.7	REJILLAS FIJAS	PZA	18
6.8	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA E INSTALACION)	PZA	3
6.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 20 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
6.10	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTERIA RIGIDA (INCLUYE LINEA DE DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 ENTRE SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES, CON LA DUCTERIA RIGIDA NECESARIA PARA DISTRIBUIR DE MANERA UNIFORME EL FLUJO DE AIRE ENTRE LAS ÁREAS ABIERTAS Y LOS CUBICULOS AISLADOS)	LOTE	1
PARTIDOS POLÍTICOS (PLANTA BAJA)			
7.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y	SERV	1

	EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.		
7.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEIBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
CONTROL INTERNO (PLANTA BAJA)			
8.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
8.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACEN DEL IEIBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAHUTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1
INFORMÁTICA (PLANTA ALTA)			
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
RECURSOS MATERIALES (PLANTA BAJA)			
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	EQUIPO	1
ADMINISTRACIÓN (PLANTA BAJA)			
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1
RECURSOS HUMANOS / CONTABILIDAD(PLANTA BAJA)			
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y	SERV	1



EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.

III. PLAZO DE ENTREGA Y ORDEN DE EJECUCION

Los servicios a contratar tendrán un plazo para terminación y entrega de hasta 60 días naturales a partir de la fecha de suscripción del contrato.

Se deberá considerar en el siguiente orden las áreas a atender según el tipo de servicio que se realice:

NO.	AREA	SERVICIO
1	CONSEJEROS 3 (Guadalupe Flores - Javier Bielma)	INSTALACION
2	CONSEJEROS 2 (Vera Juarez - Jorge Aranda)	INSTALACION
3	UNIDAD TÉCNICA DE LO CONTENCIOSO (PLANTA ALTA)	INSTALACION
4	SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES (PLANTA ALTA)	INSTALACION
5	UNIDAD DE TRANSPARENCIA (PLANTA BAJA)	INSTALACION
6	PARTIDOS POLÍTICOS (PLANTA BAJA)	INSTALACION
7	CONTROL INTERNO (PLANTA BAJA)	INSTALACION

NO.	AREA	SERVICIO
1	INFORMÁTICA (PLANTA ALTA)	MANTENIMIENTO
2	RECURSOS MATERIALES (PLANTA BAJA)	MANTENIMIENTO
3	ADMINISTRACIÓN (PLANTA BAJA)	MANTENIMIENTO
4	RECURSOS HUMANOS / CONTABILIDAD (PLANTA BAJA)	MANTENIMIENTO

IV. VIGENCIA DEL CONTRATO

Se propone la vigencia del contrato a partir de su suscripción hasta por 60 días naturales de plazo de ejecución.

V. FORMA DE PAGO

Se considera que el pago de los servicios contratados se realizará mediante un pago de anticipo del 50% del valor del contrato, 25% al tener un avance del 50% en los servicios contratados y 25% como finiquito del contrato al termino de los trabajos, siempre y cuando hayan sido ejecutados en tiempo forma y calidad según la revisión realizada por el área administradora del contrato.

Los pagos se realizarán mediante transferencia bancaria a la cuenta que el proveedor proporcione, en un plazo no mayor a 5 días hábiles contados a partir de la entrega del comprobante fiscal, previo servicio recibido a entera satisfacción.

VI. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

En atención a lo dispuesto en el artículo 47, párrafo tercero de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, el proveedor adjudicado deberá entregar una fianza de cumplimiento de contrato equivalente al 10% del monto total del contrato sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y una fianza o cheque certificado como garantía del 100% del anticipo entregado incluyendo el impuesto al Valor Agregado (IVA).

VII. ESTUDIO DE MERCADO

Con el objeto de obtener las mejores condiciones, se solicitaron propuestas de servicio a los 2 proveedores que participaron en los dos procedimientos de invitación declarados desiertos, las cuales a continuación se presentan:

	REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV	SALVADOR ALEJANDRO DIAZ GUTIERREZ
SUBTOTAL	\$ 345,000.00	\$ 316,920.00
IVA	\$ 27,600.00	\$ 50,707.20
TOTAL	\$ 372,600.00	\$ 367,627.20

VIII. PROPUESTA DE CONTRATACION

La oficina de recursos materiales, propone la contratación del "Servicio de Mantenimiento, Instalación y traslado de equipos de aire acondicionado" propiedad del Instituto, se realice con el proveedor **SALVADOR ALEJANDRO DIAZ GUTIERREZ**, toda vez presento la propuesta más económica, apegándose a las bases de la solicitud, y siendo así la mas viable para contratar.

OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

Sin otro particular me despido quedando a sus órdenes para cualquier aclaración o duda sobre el particular.

ATENTAMENTE
"POR LA AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA
DE LOS ORGANISMOS ELECTORALES"



ING. GERMAN FRANCISC
O TINOCO GUTIERREZ
JEFE DE LA OFICINA DE RECURSOS MATERIALES.

INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL
DE BAJA CALIFORNIA


78 MAR 2022
ESPACHADO
OFICINA DE
RECURSOS MATERIALES

C.C.P. MTRO. RAÚL GUZMÁN GÓMEZ, Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del IEEBC. Presente.
C.C.P. Archivo



FECHA	COTIZACION #				
26/03/2022	148				
					
INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA					
PRESENTE.-					
RFC: R.F.C. DIGS841007QT2					
DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO:					
DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO: SERVICIO DE INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE A/C PARA REALIZAR EN OFICINAS GENERALES DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL, UBICADAS EN CALZADA AVIACIÓN Y RIO MOCORITO, EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.					
NO. CONTROL	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESES M.N.)	TOTAL (PESES M.N.)
A	CONSEJEROS 1 (Viridiana Maciel - Abel Muñoz)				\$22,490.00
A.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	1	\$1,700.00	\$1,700.00
A.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE A DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3).	SERVICIO	1	\$1,450.00	\$1,450.00
A.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00
A.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PIEZA	1	\$1,750.00	\$1,750.00
A.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE.	PIEZA	1	\$540.00	\$540.00
A.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PIEZA	1	\$1,340.00	\$1,340.00
A.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$780.00	\$780.00
A.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO).	SERVICIO	1	\$2,330.00	\$2,330.00
B	CONSEJEROS 2 (Vera Juarez - Jorge Aranda)				\$22,490.00
B.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	1	\$1,700.00	\$1,700.00
B.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3).	SERVICIO	1	\$1,450.00	\$1,450.00
B.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00

ANEXO 1


NO. CONTROL	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESOS M.N.)	TOTAL (PESOS M.N.)
B.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PIEZA	1	\$1,750.00	\$1,750.00
B.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	PIEZA	1	\$540.00	\$540.00
B.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PIEZA	1	\$1,340.00	\$1,340.00
B.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$780.00	\$780.00
B.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO).	SERVICIO	1	\$2,330.00	\$2,330.00
C	CONSEJEROS 3 (Guadalupe Flores - Javier Bielma)				\$26,160.00
C.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	1	\$1,700.00	\$1,700.00
C.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERVICIO	2	\$1,450.00	\$2,900.00
C.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEÉBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00
C.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PIEZA	1	\$1,750.00	\$1,750.00
C.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE.	PIEZA	1	\$540.00	\$540.00
C.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PIEZA	1	\$1,340.00	\$1,340.00
C.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$780.00	\$780.00
C.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (LARGO, DEL SEGUNDO PISO AL PRIMER PISO)	SERVICIO	1	\$4,550.00	\$4,550.00
D	UNIDAD TÉCNICA DE LO CONTENCIOSO (PLANTA ALTA)				\$27,790.00
D.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	1	\$1,700.00	\$1,700.00
D.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERVICIO	1	\$1,450.00	\$1,450.00
D.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEÉBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00
D.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PIEZA	1	\$1,750.00	\$1,750.00
D.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	PIEZA	1	\$540.00	\$540.00
D.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PIEZA	1	\$1,340.00	\$1,340.00

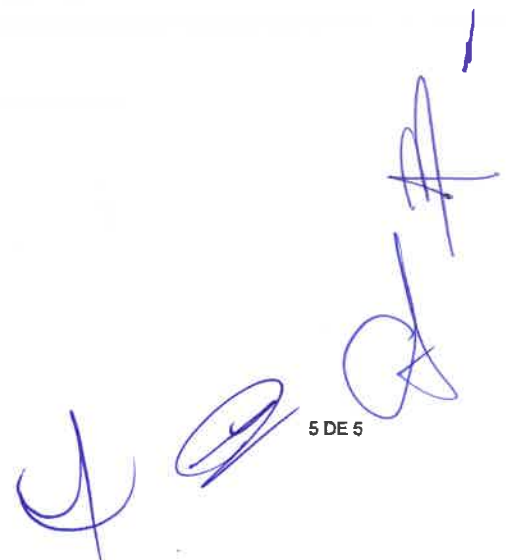
ANEXO 1

NO. CONTROL	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESOS M.N.)	TOTAL (PESOS M.N.)
D.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$780.00	\$780.00
D.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	SERVICIO	1	\$2,330.00	\$2,330.00
D.09	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA RÍGIDA, PARA INYECCIÓN DE AIRE A OFICINA DE MANDO MEDIO.	SERVICIO	1	\$5,300.00	\$5,300.00
E	UNIDAD DE TRANSPARENCIA (PLANTA BAJA)				\$23,540.00
E.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE MURO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	1	\$2,650.00	\$2,650.00
E.02	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	1	\$1,550.00	\$1,550.00
E.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00
E.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PIEZA	1	\$1,750.00	\$1,750.00
E.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	PIEZA	1	\$540.00	\$540.00
E.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PIEZA	1	\$1,340.00	\$1,340.00
E.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$780.00	\$780.00
E.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	SERVICIO	1	\$2,330.00	\$2,330.00
F	SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES (PLANTA ALTA)				\$154,950.00
F.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 20 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	1	\$6,200.00	\$6,200.00
F.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERVICIO	1	\$1,450.00	\$1,450.00
F.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 20 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 20 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTEMÓC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$33,750.00	\$33,750.00
F.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PIEZA	1	\$1,750.00	\$1,750.00
F.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE PARA EQUIPO DE AC DE PAQUETE DE 20 TONELADAS	SERVICIO	1	\$790.00	\$790.00
F.06	REJILLAS PLAFONERAS (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, DUCTO FLEXIBLE Y CONEXIÓN A RAMAL)	PIEZA	2	\$1,575.00	\$3,150.00
F.07	REJILLAS FIJAS	PIEZA	18	\$880.00	\$15,840.00
F.08	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA E INSTALACIÓN)	PIEZA	3	\$1,340.00	\$4,020.00

ANEXO 1

NO. CONTROL	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESOS M.N.)	TOTAL (PESOS M.N.)
F.09	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 20 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$3,000.00	\$3,000.00
F.10.	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTERÍA RÍGIDA (INCLUYE LÍNEA DE DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 ENTRE SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES, CON LA DUCTERÍA RÍGIDA NECESARIA PARA DISTRIBUIR DE MANERA UNIFORME EL FLUJO DE AIRE ENTRE LAS ÁREAS ABIERTAS Y LOS CUBÍCULOS AISLADOS)	LOTE	1	\$85,000.00	\$85,000.00
G	PARTIDOS POLÍTICOS (PLANTA BAJA)				\$14,100.00
G.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$1,500.00	\$1,500.00
G.02	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00
H	CONTROL INTERNO (PLANTA BAJA)				\$19,400.00
H.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$1,500.00	\$1,500.00
H.02	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERVICIO	1	\$12,600.00	\$12,600.00
H.03	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA RÍGIDA, PARA INYECCIÓN DE AIRE A OFICINAS DE MANDOS MEDIOS.	SERVICIO	1	\$5,300.00	\$5,300.00
I	INFORMÁTICA (PLANTA ALTA)				\$1,500.00
I.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$1,500.00	\$1,500.00
J	RECURSOS MATERIALES (PLANTA BAJA)				\$1,500.00
J.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES	SERVICIO	1	\$1,500.00	\$1,500.00
K	ADMINISTRACIÓN (PLANTA BAJA)				\$1,500.00
K.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$1,500.00	\$1,500.00
L	RECURSOS HUMANOS / CONTABILIDAD (PLANTA BAJA)				\$1,500.00

NO. CONTROL	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESOS M.N.)	TOTAL (PESOS M.N.)
L.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERVICIO	1	\$1,500.00	\$1,500.00
<p>1.- AL TERMINÓ DE LOS TRABAJOS SE ENTREGA EL AREA COMPLETAMENTE ASEADA, Y GARANTÍA DE 90 DÍAS NATURALES UNA VEZ ENTREGADO EL TRABAJO EN MATERIALES Y MANO DE OBRA. 2.- TIEMPO DE ENTREGA: 40 A 60 DÍAS NATURALES, DEPENDIENDO DE LA PROGRAMACIÓN Y TIEMPOS DE TRABAJO QUE NOS SEAN PERMITIDOS POR EL INSTITUTO. 3.- SE REQUIERE ANTICIPO DEL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO, 25% AL TENER UN AVANCE DEL 50% EN LOS SERVICIOS CONTRATADOS Y 25% COMO FINIQUITO DEL CONTRATO AL TERMINO DE LOS TRABAJOS.</p>					
SUBTOTAL					\$ 316,920.00
IVA (16%)					\$ 50,707.20
TOTAL (PESOS M.N.)					\$ 367,627.20
 Arq. Salvador Alejandro Díaz Gutiérrez LA PRESENTE COTIZACIÓN ES VALIDA HASTA EL DIA 25 DE ABRIL DEL 2022 Teléfono: (618) 120-8354 Correo: salejandrodiaz@mall.com Dirección: Av. Ayuntamiento #820-A Col. Ex Ejido Coahuila C.P. 21260 Mexicali, B. C.					





REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

R.F.C RLE1604197K4

Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97

E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

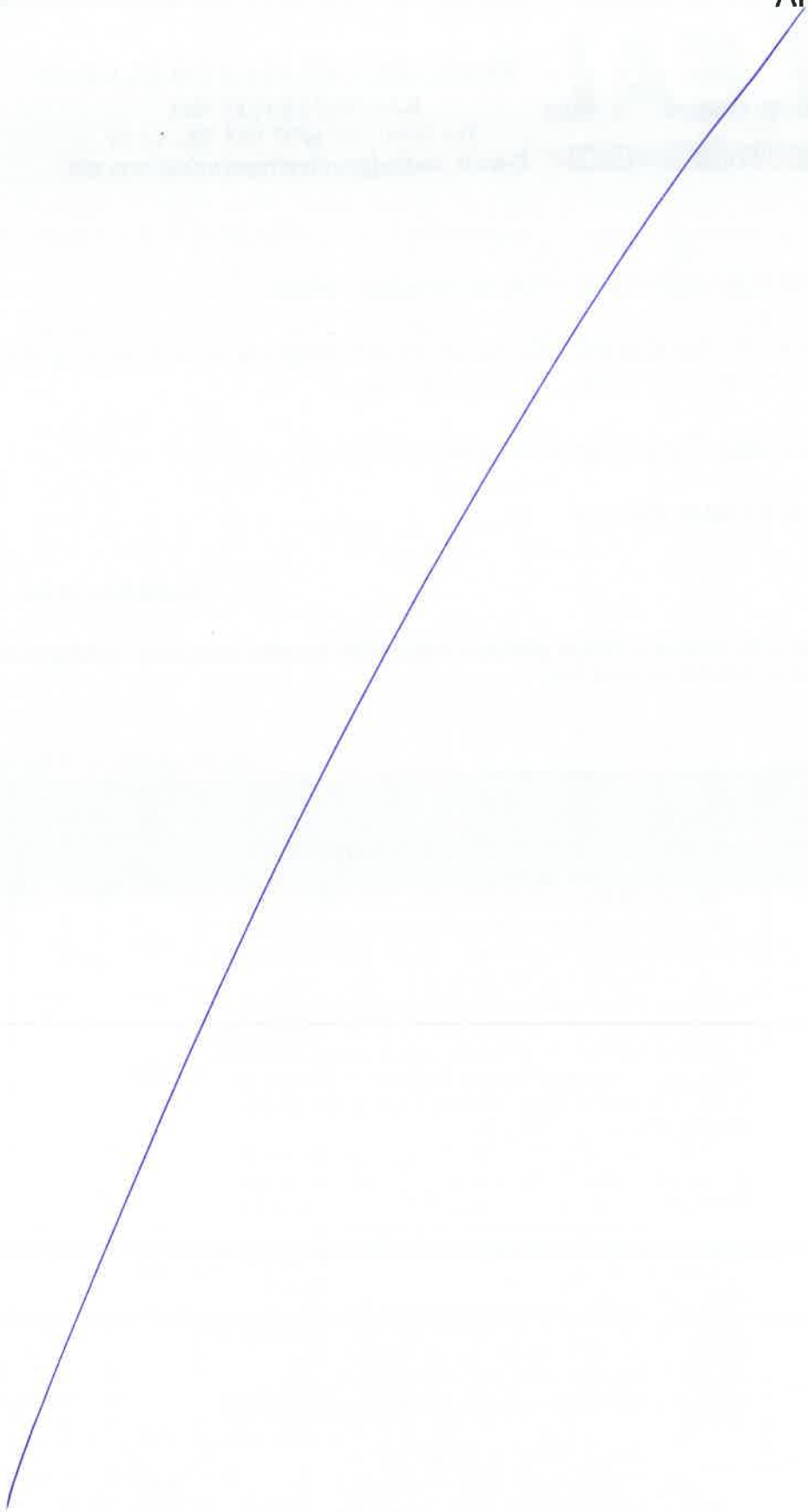
CLIENTE: INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA**OBRA:** SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACION Y TRASLADO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA"**DIRECCION:** CALZADA CUAUHEMOC 801, COL. PROHOGAR**ATENCION:** ING GERMAN TINOCO**COTIZACION NO. IEEBC-22-001**

Atendiendo a su amable solicitud sírvanse a encontrar nuestra cotización correspondiente
A LOS SIGUIENTES CONCEPTOS

MEXICALI BC A 25 DE MARZO DEL 2022

No.	CONCEPTO	UNIDA D	CANT.	P.U	TOTAL
CONSEJEROS 1 (Viridiana Maciel - Abel Muñoz)					
1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$1700.00	\$1700.00
1.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE A DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1	\$1300.00	\$1300.00
1.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZAD, Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHEMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1	\$7000.00	\$7000.00
1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1	\$1500.00	\$1500.00
1.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1	\$450.00	\$450.00
1.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE	PZA	1		

...
...
...
...
...





REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

R.F.C RLE1604197K4

Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97

E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

	REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)			\$2250.00	\$2250.00
1.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
1.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1	\$4300.00	\$4300.00
CONSEJEROS 2 (Vera Juarez - Jorge Aranda)					
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$1700.00	\$1700.00
2.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1	\$1300.00	\$1300.00
2.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, ERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1	\$7000.00	\$7000.00
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1	\$1500.00	\$1500.00
2.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1	\$450.00	\$450.00
2.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACION Y MANO DE OBRA	PZA	1	\$2250.00	\$2250.00
2.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
2.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1	\$4300.00	\$4300.00
CONSEJEROS 3 (Guadalupe Flores - Javier Bielma)					
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA	PZA	1		



REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

R.F.C RLE1604197K4

Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97

E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

	REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.			\$1700.00	\$1700.00
3.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERV	2	\$1300.00	\$2600.00
3.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, ERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1	\$7000.00	\$7000.00
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1	\$1500.00	\$1500.00
3.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1	\$450.00	\$450.00
3.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1	\$2250.00	\$2250.00
3.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
3.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (LARGO, DEL SEGUNDO PISO AL PRIMER PISO)	LOTE	1	\$10300.00	\$10300.00
UNIDAD TÉCNICA DE LO CONTENCIOSO (PLANTA ALTA)					
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$1700.00	\$1700.00
4.02	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1	\$1300.00	\$1300.00
4.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, ERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A	SERV	1	\$7000.00	\$7000.00



LEAL REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV
 R.F.C RLE1604197K4
 Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97
 E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

	OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.				
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1	\$1500.00	\$1500.00
4.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1	\$450.00	\$450.00
4.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1	\$2250.00	\$2250.00
4.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
4.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL EXISTENTE (CORTO)	LOTE	1	\$4500.00	\$4500.00
4.09	FABRICACION E INSTALACION DE DUCTERIA RIGIDA PARA INYECCION DE AIRE A OFICINA DE MANDO MEDIO	LOTE	1	\$2300.00	\$2300.00
UNIDAD DE TRANSPARENCIA (PLANTA BAJA)					
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE MURO PARA EQUIPO DE 3.5 A 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$1700.00	\$1700.00
5.02	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERV	1	\$1300.00	\$1300.00
5.03	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 3.5 A 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, ERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERV	1	\$7000.00	\$7000.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1	\$1500.00	\$1500.00
5.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERV	1	\$450.00	\$450.00
5.06	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA)	PZA	1	\$2250.00	\$2250.00
5.07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 3.5 A 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
5.08	CONEXIÓN DE DUCTO FLEXIBLE HACIA RAMAL	LOTE	1	\$4500.00	\$4500.00



LEAL
REFRIGERACION

REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

R.F.C RLE1604197K4

Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97

E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

EXISTENTE (CORTO)					
SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES (PLANTA ALTA)					
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE TECHO PARA EQUIPO DE 20 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$9300.00	\$9300.00
6.2	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA Y/O CONCRETO PARA DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO. (EN PLANTA ALTA SE REQUIEREN 4 Y EN PRIMER PISO SE REQUIEREN 3)	SERV	1	\$2200.00	\$2200.00
6.3	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 20 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 20 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1	\$23000.00	\$23000.00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1	\$2300.00	\$2300.00
6.5	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE PARA EQUIPO DE AC DE PAQUETE DE 20 TONELADAS	SERV	1	\$450.00	\$450.00
6.6	REJILLAS PLAFONERAS (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA, DUCTO FLEXIBLE Y CONEXIÓN A RAMAL)	PZA	2	\$2450.00	\$4900.00
6.7	REJILLAS FIJAS	PZA	18	\$2400.00	\$43200.00
6.8	REJILLAS DE RETORNO (INCLUYE SUMINISTRO DE REJILLA E INSTALACIÓN)	PZA	3	\$2450.00	\$7350.00
6.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 20 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$1200.00	\$1200.00
6.10	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTERÍA RÍGIDA (INCLUYE LÍNEA DE DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 ENTRE SOPORTE TÉCNICO Y PROCESOS ELECTORALES, CON LA DUCTERÍA RÍGIDA NECESARIA PARA DISTRIBUIR DE MANERA UNIFORME EL FLUJO DE AIRE ENTRE LAS ÁREAS ABIERTAS Y LOS CUBÍCULOS AISLADOS)	LOTE	1	\$123350.00	\$123350.00
PARTIDOS POLÍTICOS (PLANTA BAJA)					
7.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI	SERV	1	\$850.00	\$850.00



LEAL REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV
 R.F.C RLE1604197K4
 Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97
 E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

CARGA DE GAS.					
7.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1	\$5700.00	\$5700.00
CONTROL INTERNO (PLANTA BAJA)					
8.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
8.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 5 TONELADAS (INCLUYE ADECUACIÓN DE ENTRONQUE A EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE: INSTALACIÓN ELÉCTRICA HASTA 1.5 METROS DE DISTANCIA, MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TRASLADO DEL EQUIPO DE ALMACÉN DEL IEBC A OFICINAS UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C.	SERV	1	\$5700.00	\$5700.00
8.03	FABRICACION E INSTALACION DE DUCTERIA RIGIDA PARA INYECCION DE AIRE A OFICINAS DE MANDOS MEDIOS	SERV	1	\$4500.00	\$4500.00
INFORMATICA (PLANTA ALTA)					
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00



REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

R.F.C RLE1604197K4

Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97

E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

RECURSOS MATERIALES (PLANTA**BAJA)**

10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	EQUIPO	1	\$850.00	\$850.00
----	--	--------	---	----------	----------

ADMINISTRACION (PLANTA BAJA)

11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
----	--	------	---	----------	----------

**RECURSOS HUMANOS /
CONTABILIDAD(PLANTA BAJA)**

12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO DIVIDIDO DE 2.5 A 4 TONELADAS (LIMPIEZA DE CONDENSADOR, EVAPORADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES, REEMPLAZO DE CAPACITORES EN CONDENSADOR, EVAPORADOR Y COMPRESOR), NO INCLUYE REPARACIÓN DE FUGAS, COMPRESORES NI CARGA DE GAS.	SERV	1	\$850.00	\$850.00
----	--	------	---	----------	----------



REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV
R.F.C RLE1604197K4
Tel. (686) 555-6692 FAX 582-51-97
E-mail. lealref@lealrefrigeracion.com.mx

TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 345,000.00
8 % DE IVA A TRASLADAR	\$ 27,600.00
TOTAL	\$ 372,600.00

EL IMPORTE TOTAL DE LA PRESENTE PROPUESTA DE POR : \$372600.00
(TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS CON 00/100
PESOS MEXICANOS)

CONDICIONES DE PAGO: SE REQUIERE UN ANTICIPO DE
50% PARA INICIO DE OBRA, 25% POR AVANCE Y EL 25%
RESTANTE CONTRA ENTREGA DE OBRA....

JESUS ANTONIO LEAL SANTILLAN
REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

