



FORMULARIO ÚNICO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN						
Uso exclusivo de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial						
Construcciones, subdivisiones y urbanizaciones						
TIPO DE TRÁMITE			MODALIDAD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN DE SUELO DE CONSTRUCCIÓN	
Licencia de urbanización			Obra nueva		Construcción rural	
Licencia de subdivisión			Ampliación		Construcción urbana	
Licencia de construcción			Adecuación		OBJETO DEL TRÁMITE	
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS)			Cerramiento		Inicial	Modificación
Sí			No		Prórroga	
INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO						
Nombre del propietario:				C.I.:		
Dirección:				Nº de manzana:	Nº de lote:	Área de lote:
Afectaciones:				Clave catastral:		
TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES						
LOS FIRMANTES TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES DECLARAMOS BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO QUE NOS RESPONSABILIZAMOS TOTALMENTE POR LOS ESTUDIOS Y DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES PRESENTADOS CON ESTE FORMULARIO Y POR LA VERACIDAD DE LOS DATOS AQUÍ CONSIGNADOS. ASÍ MISMO, DECLARAMOS QUE CONOCEMOS LAS DISPOSICIONES VIGENTES QUE RIGEN LA MATERIA Y LAS SANCIONES ESTABLECIDAS.						
Titular (es) de la licencia		Cédula			Firma (s)	
PROFESIONALES RESPONSABLES DEL DISEÑO						
Arquitecto/diseñador		Cédula			Firma (s)	
Ingeniero civil		Cédula			Firma (s)	
PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA CONSTRUCCIÓN						
Constructor/responsable técnico		Cédula			Firma (s)	
Dirección de contacto:				Email:		Teléfono:
Superficie por construir o demoler en su casa				Descripción de subdivisión o urbanización		
Nivel	Superficie		Área de predios			
1°			Área verde			
2°			Área de vías			
3°			Número de lotes			
4°						
5°						



LICENCIA Y PRÓRROGAS	
1° solicitud	2° solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del _____ _____ al _____ de 20 _____ Fecha _____ Autorizo: _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del _____ _____ al _____ de 20 _____ Fecha _____ Autorizo: _____ Firma del funcionario responsable
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
Con fecha _____ de _____ de 20 _____, bajo potestad por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en la Zonificación del PUGS, las Ordenanzas y Leyes vigentes. Por lo anterior expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán las sanciones correspondientes estipuladas en las normativas vigentes, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete a los planos aprobados. La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, cuya vigencia es del _____ al _____ de 20 _____. El solicitante dará aviso a esta oficina al inicio, terminación o suspensión de los trabajos, además solicitara las inspecciones correspondientes según como se estipulan en los requisitos.	
Director de Planificación	
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
USO EXCLUSIVO DE LA COMISARIA DE USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO	
Con fecha _____ de _____ de 20 _____ se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizado.	
Firma del propietario	Firma del Proyectista
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN (HABITABILIDAD)	
Se otorga la Autorización de Uso y Ocupación No. _____ con fecha _____ de 20 _____ en virtud de haberse constatado que la construcción cumple con lo autorizado en la presente Licencia Única de Construcción.	
Vo. Bo. Inspección de obra _____	
Fecha _____ Elaboró _____ Nombre, firma y cargo	Autorizó _____ Nombre, firma y cargo
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES	