



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

RESOLUÇÃO Nº 23 / CONPRESP / 2016

O Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - CONPRESP, no uso de suas atribuições legais e nos termos da Lei nº 10.032, de 27 de dezembro de 1985, e alterações posteriores, e de acordo com a decisão dos Conselheiros presentes à **636ª Reunião Ordinária**, realizada em **20 de setembro de 2016**;

CONSIDERANDO a necessidade de adotar medidas de proteção provisória, por intermédio da abertura de processo de tombamento, para os imóveis indicados para preservação pela população através de solicitações encaminhadas ao DPH;

CONSIDERANDO que estes imóveis, compostos por estilos diversos e histórias distintas, agregam valor afetivo e referencial para a população;

CONSIDERANDO o disposto no parágrafo segundo do artigo 64 da Lei Municipal nº 16.050, de 31 de julho de 2014, o qual determina ao Departamento do Patrimônio Histórico - DPH, como órgão de preservação competente, a identificação de bens, imóveis, espaços ou áreas a serem enquadrados na categoria de ZEPEC, assim como a proposta de abertura de tombamento, a ser submetida à aprovação do CONPRESP;

CONSIDERANDO o contido no processo administrativo nº 2016-0.143.878-4;

RESOLVE:

Artigo 1º - ABRIR PROCESSO DE TOMBAMENTO dos IMÓVEIS INDICADOS PELA POPULAÇÃO, PARA A PRESERVAÇÃO COMO ZONAS ESPECIAIS DE PRESERVAÇÃO CULTURAL (ZEPEC), e identificados no ANEXO I que integra esta Resolução.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRES - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

ANEXO I		
Subprefeitura	SQL	Endereço
SP.EM	111.390.0012-7	Rua Dr. Assis Ribeiro, s/nº
SP.IP	035.057.0171-8	Rua Gaspar Fernandes 479 c/ Rua Pereira Nóbrega, 497 – Vila Monumento
SP.IP	042.168.0001-7	Rua Santa Cruz 81, 1191, c/ Rua Altino Rosa De Moraes 23,
SP.IP	042.168.0011-4 a 0016-5	Rua Altino Rosa De Moraes, 47
SP.IP	042.168.0017-3 a 0022-1	Rua Altino Rosa De Moraes, 69
SP.IP	042.168.0023-8 a 0028-9	Rua Altino Rosa De Moraes, 91
SP.IP	042.168.0029-7 a 0034-3	Rua Altino Rosa De Moraes, 115
SP.IP	042.168.0035-1 a 0040-8	Rua Altino Rosa de Moraes, 137 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.168.0041-6 a 0046-7	Rua José Brás De Queiroz, 4 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.168.0047-5 a 0052-1	Rua José Brás De Queiroz, 2
SP.IP	042.168.0053-1 a 0058-0	Rua José Brás De Queiroz 8 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.168.0059-9 a 0064-5	Rua José Brás De Queiroz, 6 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.170.0010-3 a 0015-4	Rua Altino Rosa De Moraes, 24 c/ Rua Carlos Gerolamo Monaco s/nº
SP.IP	042.170.0016-2 a 0021-9	Rua Altino Rosa De Moraes, 48
SP.IP	042.170.0022-7 a 0027-8	Rua Altino Rosa De Moraes, 70
SP.IP	042.170.0028-6 a 0033-2	Rua Altino Rosa De Moraes, 92
SP.IP	042.170.0034-0 a 0039-1	Rua Altino Rosa De Moraes, 122 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.170.0040-5 a 0045-6	Rua Guilherme Soncini, 18 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.170.0046-4 a 0051-0	Rua Guilherme Soncini, 52
SP.IP	042.170.0052-9 a 0057-1	Rua Guilherme Soncini, 74
SP.IP	042.170.0058-8 a 0063-4	Rua Guilherme Soncini, 96 c/ Rua Carlos Gerolamo Monaco s/nº
SP.IP	042.171.0006-1 a 0011-6	Rua Guilherme Soncini, 93 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco s/nº
SP.IP	042.171.0012-4 a 0017-5	Rua Guilherme Soncini, 65
SP.IP	042.171.0018-3 a 0023-1	Rua Guilherme Soncini, 35 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.171.0024-3 a 0029-9	Rua João Baptistussi, 18 c/ Rua Embuaçu s/nº
SP.IP	042.171.0030-2 a 0035-9	Rua João Baptistussi, 56 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco s/nº



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

SP.IP	042.172.0001-3	Rua João Baptistussi 55 c/ Rua Carlos Gerolamo Monaco s/nº c/ Rua Embuaçu s/nº c/ Avenida Dr. Ricardo Jafet s/nº
SP.IP	04 2.174.0006-3 a 0011-1	Rua Rui Pinheiro Brisola, 26 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco s/nº
SP.IP	042.174.0012-8 a 0017-9	Rua Rui Pinheiro Brisola, 68 c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet s/nº
SP.IP	042.174.0018-7 a 0023-3	Rua Agostinho Asquini, 95 c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet s/nº
SP.IP	042.174.0024-1 a 0029-9	Rua Agostinho Asquini, 61
SP.IP	042.174.0030-6 a 0035-7	Rua Agostinho Asquini, 25 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco s/nº
SP.IP	042.175.0012-2 a 0017-3	Rua Agostinho Asquini, 26 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco s/nº
SP.IP	042.175.0018-1 a 0023-8	Rua Agostinho Asquini, 46
SP.IP	042.175.0024-6 a 0029-7	Rua Agostinho Asquini, 74
SP.IP	042.175.0030-0 a 0035-1	Rua Agostinho Asquini, 98
SP.IP	042.175.0036-1 a 0041-6	Rua Agostinho Asquini, 120 c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet s/nº
SP.IP	042.175.0042-4 a 0047-5	Rua Benedito Caim, 133 c/ Rua Santa Cruz s/nº
SP.IP	042.175.0048-3 a 0053-1	Rua Benedito Caim, 111
SP.IP	042.175.0054-8 a 0059-9	Rua Benedito Caim, 87
SP.IP	042.175.0060-2 a 0065-3	Rua Benedito Caim, 65
SP.IP	042.175.0066-1 a 0071-8	Rua Benedito Caim, 43
SP.IP	042.175.0072-6 a 0077-7	Rua Benedito Caim, 19 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco
SP.IP	042.176.0006-2 a 0011-9	Rua Benedito Caim, 24 c/ Rua Carlos Gerolamo Mônaco s/nº c/ Rua Santa Cruz s/nº
SP.IP	042.176.0012-7 a 0017-8	Rua Benedito Caim, 48 c/ Rua Santa Cruz s/nº
SP.IP	042.176.0018-6 a 0023-2	Rua Benedito Caim, 70 c/ Rua Santa Cruz s/nº
SP.IP	042.176.0024-0 a 0029-1	Rua Benedito Caim, 92 c/ Rua Santa Cruz s/nº
SP.IP	042.176.0030-5 a 0035-6	Rua Benedito Caim, 914 c/ Rua Santa Cruz s/nº
SP.IP	042.209.0001-2	Rua Carlos Gerolamo Mônaco 172, c/ Rua Rui Pinheiro Brisolla, c/ Avenida Doutor Ricardo Jafet s/nº
SP.LA	020.036.0016-7	Rua Parintins, 120
SP.MO	003.060.0105-5	Rua André De Leão, 3, 43, 81, 91, 93, 93B, 95, 99
SP.MO	027.019.0039-5	Rua Frei Gaspar s/nº c/ Rua Dr. Almeida Lima, 993
SP.MO	027.022.0004-4 e 0043-5	Rua Do Hipódromo, 987,1027 e 1039
SP.MO	027.022.0036-2 e 0037-0	Rua Ipanema 636, 634



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

SP.MO	027.022.0042-7	Rua Guarapuava 136, 174
SP.MO	027.089.0012-9	Rua Pires Do Rio, 287 a 509 c/ Rua Bresser
SP.MO	027.085.0002-3	Rua Dr. Almeida Lima, 1134 e 1176
SP.PA	269.994.0000-0	Acesso pela Estrada de Itaquaquetuba esquina com viela particular Luís Jamar
SP.PE	061.014.0034-4	Rua Padre Benedito De Camargo, 615 a 637
SP.PE	061.073.0198-4	Rua General Sócrates, 72 e 76
SP.PE	061.075.0029-4 a 0038-3 e 0075-8 a 0078-2	Rua Recife 95 c/ Travessa Santo Del Passo – Casas 1 a 12
SP.PE	061.127.0016-6	Rua Arnaldo Vallardi Portilho, 103
SP.PE	061.143.0052-1	Rua Arnaldo Vallardi Portilho, 10
SP.PE	061.143.0053-1	Rua Coronel Rodovalho, 308 c/ Travessa Nossa Senhora Da Penha, 26
SP.PE	061.150.0016-5	Rua Praça Nossa Senhora da Penha, 54
SP.PI	010.088.0004-1	Rua Padre João Manoel, 319
SP.PI	010.090.0001-2	Alameda Jaú, 1061
SP.PJ	077.003.0001-1	Av. Raimundo Pereira De Magalhães, 5214
SP.PJ	209.996.0001-0	Rua Stefano Mauser, 661
SP.SA	088.048.0001-1	Rua Américo Brasiliense 630
SP.SE	018.005.0019-1	Avenida Tiradentes 1565
SP.SE	002.022.0094-9	Rua Paula Souza, 529
SP.SE	006.002.0001-9	Rua Da Consolação 585
SP.SE	006.015.0247-7 a 0318-1	Rua Sete De Abril 230 e 244
SP.SE	007.061.0578-8	Rua do Arouche, 173, 175, 181, 183, 189, 211 c/ Rua Bento Freitas 33 a 57
SP.SE	007.062.0196-5 a 0292-9	Largo Do Arouche, 109
SP.SE	007.070.0010-6 a 0012-2/ 0014-9 a 0031-1 e 0033-5/ 0067-1 e 0068-8	Rua Do Arouche, 49
SP.SE	009.014.0003-3	Rua Itapeva 700
SP.SE	010.050.0033-6	Rua Bela Cintra 954
SP.SE	011.112.0168-4	Rua Sergipe, 753 e 767
SP.SE	011.113.0018-6	Rua Bahia, 364
SP.SE	011.123.0118-6 a 0149-6	Rua Para 222
SP.SE	018.031.0054-0 a 0069-9	Rua Afonso Pena 379
SP.ST	070.024.0107-6	Avenida Amália Lopes De Azevedo, 190 c/ Rua Jose Vicente, 39
SP.ST	073.032.0002-9	Rua Voluntários Da Pátria, 1068 c/ Rua Santa Eulália s/nº
SP.VM	037.064.0013-8	Rua Domingos de Moraes, 1410, 1412



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio
Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

Artigo 2º - Qualquer intervenção nos imóveis protegidos por esta Resolução deverá ser precedida de análise e aprovação de projeto pelo Departamento do Patrimônio Histórico - DPH e pelo CONPRESP, conforme estabelece a Lei Municipal nº 10.032, de 27 de dezembro de 1985, e alterações posteriores.

Artigo 3º - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

DOC 01/10/2016 – páginas 111 e 112